

**Regulamin opłat oraz wynajmu pomieszczeń administrowanych
przez Gminny Ośrodek Kultury w Smołdzinie**

1. Administratorem obiektów świetlic wiejskich jest GMINNY OŚRODEK KULTURY W SMOŁDZINIE, UL. BOHATERÓW WARSZAWY 30, 76-214 SMOŁDZINO.
 2. Świetlice wiejskie mogą być udostępniane nieodpłatnie na zebrania wiejskie organizowane przez Gminę, Sołtysów, Rady Sołeckie, szkoły, stowarzyszenia działające na terenie Gminy (w szczególności KGW, OSP) **lub odpłatnie – na uroczystości rodzinne, okolicznościowe, imprezy komercyjne organizowane przez KGW, Rady Sołeckie, Sołtysa miejscowości, itp. po złożeniu wniosku do Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Smołdzinie.**
 3. Najem świetlicy następuje na podstawie zawartej umowy najmu. W przypadku najmów indywidualnych pobierana jest kaucja zwrotna w wysokości 200,00 zł. Kaucja pomniejszana jest o koszt usunięcia ewentualnych usterek lub wywozu śmieci. Kaucja jest zwracana do 3 dni roboczych od zakończenia wynajmu, protokołu odbioru oraz ewentualnego usunięcia usterek.
 4. W szczególnych przypadkach Dyrektor GOKu w Smołdzinie może odstąpić od pobrania kaucji.
 5. Opłatę za wynajem pobiera się na podstawie cennika zatwierdzonego przez Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Smołdzinie.
 6. Opłata za wynajęcie zawiera koszt za zużytą energię, wodę i wywóz nieczystości oraz opału.
 7. Najemca we własnym zakresie przygotowuje pomieszczenia do imprezy oraz każdorazowo sprząta świetlicę przed zwrotem obiektu.
- UWAGA: Najemca zobowiązany jest do zabrania wszystkich śmieci powstałych z tytułu najmu.**
8. Korzystanie z wyposażenia świetlicy lub dostęp do kuchni z jej wyposażeniem podlega negocjacji z Dyrektorem Gminnego Ośrodka Kultury w Smołdzinie, a także zgodnie z cennikiem opłat .
 9. Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury w Smołdzinie może podjąć decyzję o zwolnieniu z opłat za wynajem w przypadkach organizowania imprez o charakterze kulturalnym, przez Radę Sołecką lub Stowarzyszenia działające na terenie wsi lub przeznaczonych dla ogółu mieszkańców.
 10. Sołtys wsi może na potrzeby spotkań wiejskich, zebrań, uroczystości środowiskowych korzystać ze świetlicy po uprzednim powiadomieniu GOKu.
 11. W szczególnych przypadkach Dyrektor GOKu może odstąpić od pobrania kaucji.
 12. Pierwszeństwo w korzystaniu ze świetlic wiejskich mają GOK, Urząd Gminy, Rady Sołeckie, OSP i Koła Gospodyń Wiejskich.

13. Imprezy o charakterze zorganizowanym winny być zgłoszone do harmonogramu prowadzonego przez Gminny Ośrodek Kultury w Smołdzinie.

Zgłoszenie winno zawierać następujące dane:

- a) organizatora przedsięwzięcia,
- b) osobę odpowiedzialną (osoba powyżej 18 lat),
- c) przewidywaną ilość osób,
- d) czas oraz godziny, w jakich ma się odbywać przedsięwzięcie.

14. Zabrania się przestawiania mebli o większych gabarytach (szafki, szafa, sofy itp.) z wyłączeniem stolików i krzeseł.

15. Organizator imprezy zobowiązany jest powiadomić najbliższy Posterunek Policji.

16. Przy każdorazowym przekazywaniu sal i świetlic winna być wyznaczona osoba odpowiedzialna, do której należy przejęcie lokalu, nadzór nad korzystaniem z lokalu oraz przekazaniem lokalu w stanie takim jakim został przyjęty.

17. Wynajmujący ma obowiązek pozostawienia obiektu oraz terenu przyległego we właściwym porządku.

18. Wszelkie koszty dewastacji, uszkodzeń obiektu jak i naprawy szkody powstałej w wyniku najmu bądź użyczenia ponosi Najemca.

19. W obiektach świetlic wiejskich podczas organizowanych zajęć zabrania się: a) palenia papierosów; b) spożywania środków odurzających; c) zachowania sprzecznego z przepisami prawa oraz dobrymi obyczajami, w tym niszczenia mienia komunalnego znajdującego się w obiektach świetlic; d) przebywania osób nieletnich bez nadzoru osób dorosłych.

20. Korzystający ze świetlic zobowiązani są do zachowania obowiązujących zasad i norm prawa, w tym w zakresie przepisów bhp i ppoż.

21. Właściciel ani administrator świetlicy wiejskiej nie ponosi odpowiedzialności za wypadki i szkody na osobach i mieniu będące skutkiem korzystania ze świetlic wiejskich lub ich wyposażania w sposób niezgodny z ich przeznaczeniem, bądź postanowieniami niniejszego regulaminu.

22. Z chwilą przekazania świetlicy odpowiedzialność za bezpieczeństwo i porządek w świetlicy wiejskiej oraz w jej bezpośrednim otoczeniu ciąży na Najemcy.

**Cennik opłat wynajmu pomieszczeń administrowanych
przez Gminny Ośrodek Kultury w Smoldzinie poza sezonem grzewczym**

*** opłata za wynajem sal za jedną godzinę:**

- | | |
|--------------------------------------|------------|
| a) świetlica wiejska w Sieciach | - 30,00 zł |
| b) świetlica wiejska w Łokciowym | - 50,00 zł |
| c) świetlica wiejska w Wierzchocinie | - 50,00 zł |
| d) świetlica w Gardnie Wielkiej | - 50,00 zł |

*** opłata za wynajem sal za jeden dzień:**

- | | |
|--------------------------------------|-------------|
| a) świetlica wiejska w Sieciach | - 100,00 zł |
| b) świetlica wiejska w Łokciowym | - 200,00 zł |
| c) świetlica wiejska w Wierzchocinie | - 300,00 zł |
| d) świetlica w Gardnie Wielkiej | - 400,00 zł |

**Cennik opłat wynajmu pomieszczeń administrowanych
przez Gminny Ośrodek Kultury w Smoldzinie w sezonie grzewczym**

*** opłata za wynajem sal za jedną godzinę:**

- | | |
|--------------------------------------|-------------|
| a) świetlica wiejska w Sieciach | - 50,00 zł |
| b) świetlica wiejska w Łokciowym | - 50,00 zł |
| c) świetlica wiejska w Wierzchocinie | - 100,00 zł |
| d) świetlica w Gardnie Wielkiej | - 100,00 zł |

*** opłata za wynajem sal za jeden dzień:**

- | | |
|--------------------------------------|-------------|
| a) świetlica wiejska w Sieciach | - 100,00 zł |
| b) świetlica wiejska w Łokciowym | - 300,00 zł |
| c) świetlica wiejska w Wierzchocinie | - 500,00 zł |
| d) świetlica w Gardnie Wielkiej | - 600,00 zł |

- Wynajem naczyń i zastaw, w wypadku gdy naczynia i zastawy nie stanowią wyposażenia świetlicy – Opłata 100,00 zł

*** opłata za wynajem pomieszczeń na podstawie umów długoterminowych:**

a) dla stowarzyszeń, Organizacji Pożytku Publicznego itp. działających na terenie gminy wprowadza się stawkę 1,80 zł za m² wynajmowanej powierzchni (pozostałe warunki wynajmu określają zapisy w umowie),

b) dla pozostałych wprowadza się stawkę 20,00 zł za m² wynajmowanej powierzchni (pozostałe warunki wynajmu określają zapisy w umowie),

c) wynajem powierzchni powyżej 40 m² odbywa się na specjalnych warunkach, które są określone w zapisach umów.

• **Wynajem Sali w Gminnym Ośrodku Kultury w Smoldzinie, możliwy wyłącznie w godzinach funkcjonowania Gminnego Ośrodka Kultury w godzinach od 10:00 do 18:00.**

*** opłata za wynajem Sali w GOKU za jedną godzinę – 30, 00 zł**